РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС
Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-15
Бр на постапка:59975
14.06.2024 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА Г2.1 - ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА - ФАБРИЧКИ КОМПЛЕКСИ, ИНДУСТРИСКИ РАБОТИЛНИЦИ, ХАЛИ ЗА МОНТАЖА, СКЛАДОВИ, ТОПЛАНИ, ГЕНЕРАТОРСКИ СТАНИЦИ, ПОГОДНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО БАШИНО СЕЛО НА КП 1153/1 И КП 1153/2 КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена Г2.1 - Згради од лесна градежна индустрија - фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа, складови, топлани, генераторски станици, погодни и бази за производство на асфалт и бетон во Општ акт за село Башино Село на КП 1153/1 и КП 1153/2 КО Башино Село, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.61/23 од Мај 2024 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ја издава следната:

П О Т В Р Д А

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена Г2.1 - Згради од лесна градежна индустрија - фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа, складови, топлани, генераторски станици, погодни и бази за производство на асфалт и бетон во Општ акт за село Башино Село на КП 1153/1 и КП 1153/2 КО Башино Село, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.61/23 од Мај 2024 година, врз основа на извод од план со арх бр.13-4702/2 од 21.11.2023 година.

О б р а з л о ж е н и е

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена Г2.1 - Згради од лесна градежна индустрија - фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа, складови, топлани, генераторски станици, погодни и бази за производство на асфалт и бетон во Општ акт за село Башино Село на КП 1153/1 и КП 1153/2 КО Башино Село, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.61/23 од Мај 2024 година. Во постапката е приложена следната документација:

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС
Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со поединечна класа на намена Г2.1 - Згради од лесна градежна индустрија - фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа, складови, топлани, генераторски станици, погодни и бази за производство на асфалт и бетон во Општ акт за село Башино Село на КП 1153/1 и КП 1153/2 КО Башино Село, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.61/23 од Мај 2024 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,
3. Извештај од стручна ревизија на Урбанистички проект, со тех.број 95/24 од Февруари 2024 година, изработен од "ИНГРА ДООЕЛ" - Скопје со седиште на ул. Скупи 3 А бр.40 А, Скопје;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр.0805-234/5 од 30.11.2023 година, изработен од друштво за геодетски работи "ГЕОБИРО БОРЧЕ ДООЕЛ" Велес со седиште на ул. Панко Брашнар бр.6, Велес, Заверено од АКН со број 1110-100/2023 од 04.12.2023 година;
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
    - Дервен со бр.9-500/2 од 21.03.2024 година.
    - ДЗС Велес со бр.09-67/2 од 21.03.2024 година.
    - Агенција за катастар на недвижности со бр. 0939-4339/4 од 22.05.2024 година.
    - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-25/3-154 од 21.03.2024 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев

Marko Kolev
Digitally signed by Marko Kolev
Date: 2024.06.18 08:27:38 +02'00'